

ООО «Сирт сервис»

«СОГЛАСОВАНО»

Смета на сумму: 495631.71 руб.

Смета на сумму: 495631.71 руб.

Морозов А. Л. /

Генеральный директор УК "Наш /

« » 2024 г.

« » 2024 г.

+ *сверхкомплект 2,14% = 10 606 руб. 54 коп. (АНО 5-ЭС, Телерак-энерго)*

Наименование программного продукта

ПК РИК (вер. 1.3.240520)

Наименование редакции сметных нормативов

ФСНБ-2022 с доп. и изм. 9 без ж/д перевозок (приказ Минстроя России № 102/пр)

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на II квартал 2024 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом»

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Письмо Минстроя России от 23.05.2024 № 29044-ИФ/09 «О расчете индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на II квартал 2024 года, предназначенных для определения сметной стоимости строительства ресурсно-индексным методом»

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Приказ Министерства архитектуры и строительства Владимирской области от 21.04.2024 № 68

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Владимирская область

Наименование субъекта Российской Федерации

Владимирская область

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

СМЕТЫ РИМ 2024

г. Владимир
(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЁТ (СМЕТА) № 12

Замена редуктора лебёдки главного привода лифта на 18 остановок, замена КВП, тяговых канатов, ремонт плиты управления лифтом по адресу: ул. Нижняя Дуброва, д. 50 корпус 1

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом _____
Основание _____
(проектная и (или) иная техническая документация)

(наименование работ и затрат)

Составлен(а) в текущем уровне цен

II квартал 2024

Сметная стоимость _____

439,10 тыс. руб. Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов _____

67,60 тыс. руб.

0,39 тыс. руб.

в том числе

строительных работ	280,62 тыс. руб.	Нормативные затраты труда рабочих	203,58 чел.-ч.
монтажных работ	158,48 тыс. руб.	Нормативные затраты труда машинистов	1,25 чел.-ч.
оборудования			
прочих затрат			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэф фици енты	всего с учетом коэффициен тов	на единицу измерения в базисном уровне цен	инде кс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэф фици енты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ГЭСНпр 01-01-002-10	Замена редуктора лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 2	шт	1		1					
1-100-35	1 ОТ		чел.-ч			39,3					11 593,89
	Средний разряд работы 3,5		чел.-ч	39,3		39,3			295,01		11 593,89
	2 ЭМ										423,51
91.05.13-021	ОТм(ЭТм)		чел.-ч			0,7					218,75
	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 1,5 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1 т		маш.-ч	0,7		0,7	487,92	1,24	605,02		423,51
	Средний разряд машиниста 4,0		чел.-ч	0,7		0,7					218,75
4-100-040		Итого прямые затраты							312,50		12 236,15
1.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Сметная стоимость	%	3		3					347,82
		вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%									
		ФОТ									
Пр/812-104.1-1		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89					11 812,64
											10 513,25
		Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44				5 197,56
Всего по позиции									28 294,78		28 294,78
2	С.П. 1	Редуктор в сборе для лебедки 13VTR-M передаточное число 48ZAA9676AWN2 OUs	шт	1		1			199 200,00		199 200,00
Всего по позиции									199 200,00		199 200,00

3	ГЭСНмр 01-01-002-15	Замена канатоповедущего шкива лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	1	1			
	1-100-37	1 ОТ <i>Средний разряд работы 3,7</i>	чел.-ч		17,91	17,91	5 409,00	
		2 ЭМ	чел.-ч	17,91	17,91	302,01	5 409,00	
		<i>ОТм(ЭТм)</i>					332,76	
	91.05.13-021	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 1,5 т, с краном-манипулятором, грузоподъемность 1 т	маш.-ч	0,55	0,55	487,92	171,88	332,76
		<i>Средний разряд машиниста 4,0</i>				1,24	605,02	
	4-100-040	Итого прямые затраты	чел.-ч	0,55	0,55	312,50	171,88	
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.б	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%	%	3	3		5 913,64	162,27
	Пр/812-104.1-1	ФОТ НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89	89		5 580,88	4 966,98
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	44		2 455,59	
4	С П. 1	Всего по позиции Канатоповедущий шкив 620*4*12	шт	1	1	13 498,48	13 498,48	
5	ГЭСНмр 01-01-009-01	Всего по позиции Замена тросового каната	шт	4	4	30 166,67	30 166,67	
	1-100-43	1 ОТ <i>Средний разряд работы 4,3</i>	чел.-ч	25,11	100,44	326,49	32 792,66	32 792,66
		<i>Итого прямые затраты</i>	чел.-ч		100,44		32 792,66	
5.1	421/пр_2020_п.75_пп.б	Сметная стоимость вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%	%	3	3		983,78	
	Пр/812-104.1-1	ФОТ НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89	89		32 792,66	29 185,47
	Пр/774-104.1	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	44		14 428,77	

		Всего по позиции							
6	С.П.1	Канат титановый D=12мм	М	248	248	19 347,67	77 390,68	206,67	51 254,16
7	ГЭСНмр 01-03-018-03	Всего по позиции	станции	2	2	206,67	51 254,16		
		Станция управления лифтами: на микропроцессорных устройствах и микроэлектронике (с заменой плат)							
		1 ОТ	чел.-ч		19,2		6 000,00		
1-100-40		<i>Средний разряд работы 4,0</i>	чел.-ч	9,6	19,2	312,50	6 000,00		
7.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Итого прямые затраты	%	3	3		6 000,00		180,00
		Сметная стоимость							
		вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%							
		ФОТ					6 000,00		
Пр/812-104.1-1		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89	89		5 340,00		
Пр/774-104.1		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44	44		2 640,00		
8	ГЭСНмр 01-05-003-03	Всего по позиции	лифт	1	1	7 080,00	14 160,00		
		Частичное техническое освидетельствование лифта на две остановки после: замены или ремонта лебедки, редуктора, тормозного устройства							
		1 ОТ	чел.-ч		11,53		5 127,74		
1-100-40		<i>Средний разряд работы 4,0</i>	чел.-ч	3,459	3,459	312,50	1 080,94		
3-200-01		<i>Инженер I категории</i>	чел.-ч	8,071	8,071	501,40	4 046,80		
8.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Итого прямые затраты	%	3	3		5 127,74		153,83
		Сметная стоимость							
		вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%							
		ФОТ					5 127,74		
Пр/812-104.2-1		НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	74	74		3 794,53		
Пр/774-104.2		СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	36	36		1 845,99		

Всего по позиции		остановка	16	16	10 922,09	10 922,09
9	ГЭССтпр 01-05-003-09	За каждую дополнительно остановку больше двух добавлять к нормам 01-05-003-01, -02, -03, - 04, -05, - 06, -07, -08				
	1-100-40	1 ОТ	чел.-ч	15,2		6 673,76
	3-200-01	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	5,016	312,50	1 567,50
		Инженер I категории	чел.-ч	10,184	501,40	5 106,26
9.1	421/пр_2020_п.75_пп.6	Итого прямые затраты				6 673,76
		Сметная стоимость	%	3	3	200,21
		вспомогательных ненормируемых материальных ресурсов, не учтенная в сметной норме, 3%				
		ФОТ				6 673,76
	Пр/812-104.2-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	74	74	4 938,58
	Пр/774-104.2	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	36	36	2 402,55
Всего по позиции					888,44	14 215,10

ИТОГИ ПО СМЕТЕ

ВСЕГО строительные работы

в том числе

прямые затраты

в том числе

материальные ресурсы

ВСЕГО монтажные работы

в том числе

прямые затраты

в том числе

оплата труда (ОТ)

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (ОТм)

материальные ресурсы

ФОТ

накладные расходы

сметная прибыль

ВСЕГО по смете

439 101,96

<i>в том числе</i>	
Всего прямые затраты	351 392,69
<i>в том числе</i>	
оплата труда (ОТ)	67 597,05
эксплуатации машин и механизмов	756,27
оплата труда машинистов (ОТм)	390,63
материальные ресурсы	282 648,74
Всего ФОТ	67 987,68
Всего накладные расходы	58 738,81
Всего сметная прибыль	28 970,46
Справочно	
материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН	280 620,83
затраты труда рабочих	203,58
затраты труда машинистов	1,25
Компенсация НДС при УСН	20 56 529,75
ВСЕГО по смете	495 631,71

Составил _____ [должность, подпись (инициал, фамилия)]

Проверил Морозов А. Л. _____ [должность, подпись (инициал, фамилия)]